

असेट रिकट

बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, पहिला । रेल्वे स्टेगाः

फोन क्र. (०२२) २६२१०४

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समॅट ऑफ सिक परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः खालील कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालीः कब्जा बँक ऑफ ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदार आ

丣.	खाते/कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मिळकतींचे वर्णन
8	कैलाश क्रिष्णा बोधरे इनोव्हेटिव्ह रोड सेफ्टी इक्वियमेंटस् प्रा. लि. कर्जदार:- केलाश क्रिष्णा बोधरे श्री. रवी बोधरे	पलॅट क्र. १००१, १० वा मजला, सिद्धिवनायक श्रीकृपा, क्र. १२९, डॉ. एमबी राऊत रोड, शिवाजी पार्क, दादर पर् मुंबई - ४०००२८ बीयुए - २००० ची. फू. चटई क्षेत्र: १६६७ ची. फू. (बैंकेकडे सांकेतिक कळ्जा)
2	श्री. लीवेय लॉजिस्टिक्स लिमिटेड (कर्जदार) (हमीदार) श्री. संजय सिन्हा	त्री. संजय सिन्हा यांच्या नावे ७०२, ७०३, ७ वा मजला, ब्रीडी हाईट्स, कार्टर रोड, रिझवी कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (प), येथील निवासी फ्लंट व फर्निचर फिक्चर्स क्षेत्र (फ्लंट ७०२) –१०२ चौ.फू.
3	श्रीम. निमता सिन्हा भे. सनराईज कॉपर प्रा. लि. (हमीदार) पुरीवाई भवरलाल जैन भवरलाल टी जैन सनराईज गोल्ड अलॉयज प्रा. लि.	क्षेत्र (फ्लॉट ७०३) - १३६ ची.फु. (बैकेकडे प्रत्यक्ष करूर फॅक्टरी गाळा बी-४०१, ४ मजला, विंग बी, ससेक्स इंडिस इस्टेंट, दादोजी कोंडदेव क्रॉस मार्ग, भायखळा (पूर्व) मुं ४०००२७ एमच बीयुए: ८१० ची.फु. + मेझानाईन फ्लोर ६५५ ची.फु. चटई (प्रत्यक्ष ताबा)
	सनराईज मेटॅलिक इंडिया प्रा. लि. अनिल बी जैन केतन बी जैन पारस भवरलाल जैन	फ्लॅट क्रं. १७०२ (लोअर लेव्हल), १७वा मजला, अर्थ पि खांदेवाडी, खांडिलकर रोड, सदाशिव क्रांस लेन, सीएस ५३८, गिरगाव, चर्नी रोड (पूर्व) मुंबई-४००००४ एमएच बीयुए: ७३२ चौ.फु. (प्रत्यक्ष कब्जा)
8	मे. एम. एस. रोलिंग श्रीम. मीन् शिव गोविंद पांडे (प्रोप्रायटर) श्री. अमन एस पांडे (हमीदार)	फ्लंट क्र. एसएफ-२, २रा मजला, यादव राजे संबु (यादवराव राजे संकुल) गट क्र. १०४०/२, जुना कलवन रे मौजे-दिंडोरी, जि. नासिक, क्षेत्र - २७८.८१ ची. (बैंकेकडे सांकेतिक कब्जा)
	मेहुल धीरजलाल पारेख आणि श्रीम. योगिनी मेहुल पारेख कर्जदार: मेहुल धीरजलाल पारेख श्रीम. योगिनी मेहुल पारेख	फ्लॅट क. १०२, १ ला मजला, खी अपार्टमेंट, खी कैल सीएचएसएल, नवघर रोंड, मुलुंड पूर्व, मुंबई - ४००० बिल्टअप क्षेत्र - ९०० ची. फू. + ८०० ची. फू. (टी (वैंकेकडे सांकेतिक कब्जा)
1	कृष्णा सागर हॉलिडे रेसॉर्ट कर्जवार- = श्री. श्रीकांत के. सरमलकर = सी. विजया एस. सरमलकर हमीदार- = नेहा श्रीकांत सरमलकर = श्री. सुरेश परब	हाऊस क्र. २०६७, १८६८, १२४६, सर्वे क्र. २७८ए (२७८ए२/१, ए२/२, ए२/३, ए२/४, ए२/५), २७५/ हिस्सा क्र. ३७५/१, ए८) अॅन्ड पीओ-कुडाळ, गाव-ओ मुंबई गोवा रोड, गुलमोहर हॉटलजवळ, भैरव वाडी, जिर सिपुर्रा-४६५२०, महाराष्ट्र येथे स्थित एल.ऑन्ड बी जमीन क्षेत्र: १५६० वी.मीटर्स, बांधकामीत क्षेत्र: ६४६ वी.मीटर्स, बांधकामीत क्षेत्र: ६४६ वी.मीटर्स, बांधकामीत क्षेत्र: १५६०
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	मे. ग्रीन बोटानिका मे. जेनेसिया केअर १. ग्रीन बोटानिका १. जेनेसिया केअर नागीवार:- श्रीम. ग्रेरणा सुविनय जैन, गिम. नीरु घरमचंद जैन मीवार: श्री. राजेंद्र पारसलाल जैन गि. सुविनय सतिष जैन	युनिट क्र. ७०५ ते ७०४, ७ वा मजला, के. बी. शार्षिंग माँत हालर रोड, वलसाड, गुजरात. चटई क्षेत्र: २४७० ची.फू. (वैकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)
में हिं । सं अ	. संघवी ज्वेल प्रा. लि. मीदार: – = जयेश व्ही संघवी केतन के संघवी = रमेशचंद्र आर घवी = कल्पेश व्ही संघवी = चंद्रकांत गर संघवी = कितीलाल आर संघवी	जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी, फर्निंचर्स आ फिक्चर्स येथे स्थित फॅक्टरी प्रिमायसेस जीजे-०१, सीप्झ+० मरोळ इंडस्ट्रियल एरिया, गाव व्यारावली, पराजपुर, अंधे (पूर्व), मुंबई-४०००१६ बिल्टअप क्षेत्र - ५१६३५ चौ. पू अंदाजित (बैंकेकडे सांकेतिक कब्जा)
हम सो	. श्री सिध्विविनायक एंटरप्रायझेस 1. लि. मीदार:- = श्री. विनायक सुभाव नावणे = श्री. विक्रांत सुभाव सोनावणे सी. माचा सुभाव सोनावणे = श्री.	मे. कमला ओमान डेव्हलपर्स यांच्या नावे असलेल आर.एस. क्र. १४९/ए१, १५०/१, १५०/६, १५०/७ विक्रीकर भवनच्या पुढे, हॉटिल गुंजन समोर, मेन रोड, कसब बावंडा 'ई' वॉर्ड, कोल्हापूर (अंदाजे क्षेत्र: १०००० ची.मी.) (वैकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)
मध् कः भा पर्स	The second second	श्री. विनायक एस. सोनावणे यांच्या नावे असलेली एस. १०२ आणि पार्किंग के. पी-२, हींगिंग गार्डन अपार्टमेंट आर.एस. क्र. २४३, हिस्सा क्र. १, मुक्तसैनिक बसाहत, ई वॉर्ड कोल्हापूर (अंदाजे क्षेत्र: २११० ची.मी.) (सांकेतिक कब्जा)
क्र	नदार/हमादार	गाळा क्रं. ३२३/ ३२४/ ३२५ बिल्टअप क्षेत्र ५३३.१७ चौ.मी. साईनाथ कमशिंवल कॉम्प्लेक्स, साईनाथ इस्टेट, मिठपाडा, गाव खोनी, ता. भिवंडी, जि. ठाणे.

मजला, ई-युनिट, गाव उचाट मौजे, मागाडाणे, मॅडम फॅक्टरी

समोर, कुड़स धिवंडी वाडा रोड जवळ, जिल्हा वालुका वाडा, डाण- ४२१३०३ येथे स्थित जमीन आणि इमारतीचे समतुल्य

कोल्ड स्टोरेज

प्रोप्रायटर

श्री, वैभव जी, गांधे

माडणवात

STERLING

STERLING GUARANTY & FINANCE LIMITED

Registered Office: 91-A, Mittal Court, Nariman Point, Mumbai 400 021 Corporate Identity Number: L65990MH1983PLC031384 Website: www.sterlingguaranty.com Investor Relation Contact: sterling.guaranty@gmail.com

Investor Relation Contact: sterling.guaranty@gmail.com Tel No. +91 22840078, 22840019/29 FAX No. +91 22048738

NOTICE

Pursuant to Clause 47(1)(a) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015, Notice is hereby given that a meeting of Board of Directors of the Company will be held on Monday, November 14, 2022, inter alia to consider and approve the Standalone Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended September 30, 2022. The said notice is also posted on the website of the stock Exchange i.e. www.bseindia.com

For Sterling Guaranty & Finance Limited Sd/-

Place Mumbai Date November 07, 2022

Dharmen Mehta Director DIN: 00036787

THAKKERS DEVELOPERS LIMITED Regd Office: 37/39,3rd Floor, Kantol Niwas,

Modi Street, Fort, Mumbai- 400 001. Admin Office: 7, Thakkers, Near Nehru Garden, Nashik - 422 001 CIN :- L45200MH1987PLC043034

Telephone Nos. 022 32450425, fax: 022679166 E mail: info@thakkersdevelopers.com, Website: www.thakkersdevelopers.com

NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 47 read with Regulation 29 of the Securities And Exchange Board of India (Listing Obligations And Disclosure Requirement) Regulations 2015, that the meeting of Board of Directors of the company will be held on Monday, November 14, 2022 at administrative office to inter alia consider approve and take on record Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30th September, 2022.

The trading window will remain close for all insiders of the company from 11th November, 2022 to 16th November, 2022 and would re-open on 17th November, 2022.

The information is also available on the website of the company at www.thakkersdevelopers.com and on the website of the stock Exchange at www.bseindia.com.

For THAKKERS DEVELOPERS LIMITED

Place: Nashik Date: 05/11/2022 (Jitendra M. Thakker) Chairman

ॲक्सिस बँक लि.

शाखा : ॲक्सिस बँक लि. एएससी गोवा, युनिट नं. ३९९ ३१२ व ३१४ व ३रा मजला, गेरा इम्पेरियम-।

कदंब बस स्टॅण्ड मागे, पट्टो पणजी, गोवा-४०३००४ कॉर्पोरेट ऑफिस : ऑक्सस हाऊस, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधव नॉदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट उ आणि त्यासह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)रुल्स, २००२ मधील रुल ८(६) च्य विक्रीकरिता लिलावाद्वारे विक्रीची जाहीर सूचना

बा ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार, जामीनदार यांना विशेषकरुन सूचना देण्य - तमता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअतर्गत आ - तमतांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी २) सौ. सुजाता सुहास नार्वेकर यांना बजावण्यात आलेल्या दि. ०८/०२/२०१९ रोजी मा असलेली रक्कम रु. ८४,०४,१४५/- (रु. चौऱ्याऐंशी लाख चार हजार एकशे दे oc/o२/२०१९ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि आकार वसूल करण्यासाठी खाली बेचे आहे'', ''जसे आहे, जे आहे'', ''तेथे जे आहे'' या तत्त्वावर दि. २५/११/२०२२ र क्नित रु. १,३५,००,०००/ - (रु. एक कोटी पस्तीस लाख फक्त) आणि बयाणा रक्कम रु. १३,५ हे. तलावाच्या तपशीलासाठी कृपया खालील परिशिष्टाचा संदर्भ घ्यावा. तिलावाचे परिशिष्ट

नालमत्तेचा तपशील

वाट्य त्यावर कांगतहा उत

9) फ्लॅट नं. बी १, पंचायत हाऊस टॅक्र नं. १३ नं. ब्लॉक बी, व्हिस्टा बिल्डींग, स. नं. ७३२/२१ ओळखण्यात येणाऱ्या जमीनीच्या सर्वसामाइक भा क्षेत्रफळ १३७५ एम२, नाईक वडो येथे स्थित, नोंदणीकरण जिल्हा बार्डेझ, उत्तर गोवा यांच्या हदी २) फ्लॅट नं. बी ४, पंचायत हाऊस टॅक्स न बिल्डींग नं. ब्लॉक बी, व्हिस्टा बिल्डींग, स. नं. ७ ओळखण्यात येणाऱ्या जमीनीच्या सर्वसामाईक भाग क्षेत्रफळ १३७५ एमर, नाईक वडो येथे स्थित ।



(KVB) Karur Vysya Bank

Asset Recovery Branch:-276/286 Kilachand Mansion Kalbadevi Main Road, Kalbadevi, Mumbai, Maharashtra -400002. Phone No. 022 22002050

Mail: kvbl2134@kvbmail.com CORRIGENDUM

Please refer to our E-Auction Sale Notice published in this newspaper on 07.11.2022. With reference to Borrower M/s Petron Engineering Construction Limited.
Please read web portal website https://www.matexauctions.comof the service provider, Mr. Prajot Kadam, Mobile no.- 7305081261, Mail id : mumbaiproperties@matexnet.com. All order details will unchaged

Date: 08.11.2022 Authorized Officer Place: Mumbai The Karur Vysya Bank Ltd.

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN Public at large, Buyers, Lenders, Banks & Financials Institutions are hereby informed that the sale & allotment agreements of bungalow in Golden Beach & Golden Acres Bungalow schemes located at Ruia Park Juhu on Plot bearing S. No. 44 Hissa No. 1(P) & 2(P) CTS no. 72- A have been cancelled therefore these bungalow owners cannot borrow money or sell their bungalows today as it will be a criminal offence to give wrong impression that they have clear title. Banks & Lenders should recall their loans if they want to avoid Litigation as even the cheque issued by Golden Beach Co.Op. Society Ltd beunced due to mismatch in words & figures. This entire Property of 10,000 Sq yds Golden Beach & 5000 Sq yds Golden Acres is available for Redevelopment.

Issued in public interest K. V. Satyamurty S.M.Builders Oweners & Developers M.No. 9820154713 & 9920154714

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client MRS. KAMALA BALASUBRAMANIAN is the present owner of a residential premises bearing Flat No. A/ 2, located on the ground Floor, of the Building known as "OM SHABARI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.", situated at Sane Guruji Nagar, behind Hanuman Chowk, Mulund (East), Mumbal - 400 081(hereinafter referred to as "the said Flat"). referred to as "the said Flat"). Incidental to holding of the said Flat, my client is holding membership rights of the said OM SHABARI COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD, (Reg. No. BOM/WT/HSG/TC/5498 OF 1990-91) covered by Share 5498 OF 1990-91) covered by Share certificate No. 002, for five fully paid up shares bearing distinctive Nos. 6 to 10 (both inclusive) The chain of Agreements are – (1) Agreement dated Agreement For Sale dated 14th October ,1985 between MESSRS N. G. ENTERPRISE and Purchaser SHRI NAMDEO SHANKAR DOIPHODE (2) Agreement For Transfer dated 26th September 1994 between the said SHRINAMDEO SHANKAR DOIPHODE and MRS. CHHAYA SANJEEV BANKHELE (3) Agreement for Sale dated 27th JANUARY, 1999 between the said MRS. CHHAYA SANJEEV BANKHELE and my client. The said first original Agreement dated 14th October, 1985 and original share certificate no 002 are lost and misplaced and even after diligent search the same is not traceable. Any person/s in custody of the said Agreement and/or having claim /right of whatsoever nature against the said Flat are required to make the same. known in writing with documentary evidence to the undersigned at 26/A, Shree

THAKKERS DEVELOPERS LIMITED Regd Office: 37/39,3rd Floor, Kantol Niwas, Modi Street, Fort, Mumbai- 400 001.



Admin Office: 7, Thakkers, Near Nehru Garden, Nashik - 422 001

CIN:- L45200MH1987PLC043034 Telephone Nos. 022 32450425, fax: 022679166 E mail : info@thakkersdevelopers.com, Website : www.thakkersdevelopers.com

NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 47 read with Regulation 29 of the Securities And Exchange Board of India (Listing Obligations And Disclosure Requirement) Regulations 2015, that the meeting of Board of Directors of the company will be held on Monday, November 14, 2022 at administrative office to inter alia consider approve and take on record Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30th September, 2022.

The trading window will remain close for all insiders of the company from 11th November, 2022 to 16th November, 2022 and would re-open on 17th November, 2022.

The information is also available on the website of the company at www.thakkersdevelopers.com and on the website of the stock Exchange at www.bseindia.com.

For THAKKERS DEVELOPERS LIMITED

Place: Nashik Date: 05/11/2022 (Jitendra M. Thakker) Chairman

STARTECK FINANCE LIMITED

Regd.Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40 Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai-400057 CIN: L51900MH1985PLC037039 Website: www.starteckfinance.com

Email add: cosec@starteckfinance.com

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter & Half Year Ended 30th September, 2022

(Rs. in Lakhs)

	STATE OF THE RESIDENCE OF CASE OF THE	CONSOLIDATED			
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2022 Unaudited	Half Year Ended 30.09.2022 Unaudited	Quarter Ended 30.09.2021 Unaudited	
1.	Total Income from Operations (net)	637.13	1,232.60	406.19	
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	262.80	622.10	279.62	
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	262.80	622.10	279.62	
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	19271	455.73	274.29	
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	233.69	471.06	308.41	
6.	Paid up equity share capital (Face Value of Rs. 10/- each)	991.03	991.03	991.03	
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year		state.		
8.	Earnings per share (of Rs. 10/-each) (not annualised) (for continuing and discontinued operations)	Delan, 1			
1	(a) Basic	1.94	4.60	277	
	(b) Diluted	1.94	4.60	277	

Sr. No.	Particulars Particulars	Quarter Ended 30.09.2022 Unaudited	Half Year Ended 30.09.2022 Unaudited	
1	Total Income from Operations (net)	637.13	1,239,00	384.31
2	Profit before tax	269.03	627.10	266.55
3	Profit after tax	198.93	462.76	266.06

1. The above unaudited results (Standalone and Consolidated) for the quarter ended 30th September, 2022 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on November 7, 2022. The unaudited financial results for the quarter ended 30th September, 2022 have been limited reviewed by the Statutory Auditors of the Company.

The shows is an averact of the datafled formet of standalone and consolidated Ein

PLEASE TAKE NOTICE THAT

PURI

PLEASE TAKE NOTICE THAT purchase the right title interest mentioned in the Schedule writt wd/o. Late Captain Sharad Kash Any Person having claim to inheritance, mortgage, gift, sale, otherwise howsoever is hereby re the undersigned within 14 (four will be free to close the deal wame if any, shall be deemed to S C H All that piece or parcel of land square metres approximately olissa No.1 part CTS No.420pt Taluka Borivil within the Registra City and Mumbai Suburban and On or towards the East: land be On or towards the North: land b On or towards the North: land b Dated this 8th day of Novemb

126, Linkway Estate Premises CSL, Link

DEUTSCHE INVESTMEN

CIN: U6592

Block B1, Nirlon Knowledge Park, Western E Tel: + 91(22) 7180 3783 / 8 **Extract of Financial Results for t**

Particulars

Total Income from Operations

Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)

Net Profit/(Loss) for the period before tax

(after Exceptional and/or Extraordinary items Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items

Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) a Other Comprehensive Income (after tax)]

Paid up Equity Share Capital Reserves (excluding Revaluation Reserve)

Securities Premium Account

9. Net worth

10. Total Outstanding Debt

11. Debt Equity Ratio 12. Basic & Diluted Earnings Per Share -(of Rs. 10/- each) (for continuing operations

The above is an extract of the detailed format Exchanges under Regulation 52 of LODR Regu results are available on the website of the S website https://country.db.com/india/deutsch

For the other line items referred in regulation 5. been made to the National Stock Exchange and

Place: Mumbai Date: November 7, 2022



Extract of Standalone an

	Sr. No.	Particula
	1	Total Income from Operations
	2	Net Profit / (Loss) for the period
1	100	(before Tax, Exceptional and/or Extraordin
	3	Net Profit / (Loss) for the period before tax
		(after Exceptional and/or Extraordinary iter
1	4	Net Profit / (Loss) for the period after tax
1		(after Exceptional and/or Extraordinary iter

Total Comprehensive Income for the period